**Извещение № 22000003840000000033**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 25.07.2023

Дата создания: 25.07.2023 13:44 (МСК)

Дата публикации: 25.07.2023 13:49 (МСК)

Дата изменения: 25.07.2023 13:49 (МСК)

**Основные сведения об извещении**

**Вид торгов**: продажа (приватизация) государственного и муниципального имущества

Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ

**Форма проведения**: публичное предложение

**Наименование процедуры**: продажа муниципального имущества: нежилое здание с КН 60:04:0170501:156, общей площадью 416,2 кв. м, расположенное на земельном участке с КН: 60:04:0170501:155, общей площадью 20 000 кв. м, по адресу: Дедовичский р-н, СП «Пожеревицкая волость», около д. Сорокино

**Электронная площадка:** [АО «Сбербанк-АСТ»](http://utp.sberbank-ast.ru/%22%20%5Ct%20%22_blank)

**Организатор торгов**

**Код организации**: 2200000384

**ОКФС**: публично-правовое образование

**Полное наименование**: АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕДОВИЧСКОГО РАЙОНА

**ИНН**: 6004001207

**КПП**: 600401001

**ОГРН**: 1026001743283

**Юридический адрес**: 182710, ОБЛ. ПСКОВСКАЯ, Р-Н ДЕДОВИЧСКИЙ, РП. ДЕДОВИЧИ, ПЛ. СОВЕТОВ, ДОМ 6

**Фактический/почтовый адрес**: 182710, Псковская обл., Дедовичский р-н, рп. Дедовичи, пл. Советов, д. 6

**Контактное лицо**: Афанасьев Геннадий Андреевич

**Телефон**: +7(81136)93897

**Адрес электронной почты**: zemlya@dedovichi.reg60.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

**Код организации**: 2200000384

**ОКФС**: публично-правовое образование

**Полное наименование**: АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕДОВИЧСКОГО РАЙОНА

**ИНН**: 6004001207

**КПП**: 600401001

**ОГРН**: 1026001743283

**Юридический адрес**: 182710, ОБЛ. ПСКОВСКАЯ, Р-Н ДЕДОВИЧСКИЙ, РП. ДЕДОВИЧИ, ПЛ. СОВЕТОВ, ДОМ 6

**Фактический/почтовый адрес**: 182710, Псковская обл., Дедовичский р-н, рп. Дедовичи, пл. Советов, д. 6

**Информация о лотах**

СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ

**Лот 1**

Опубликован

Нежилое здание, расположенное на земельном участке по адресу: Дедовичский р-н, СП «Пожеревицкая волость», около д. Сорокино

**Основная информация**

**Основание** (наименование государственного органа, органа местного самоуправления, принявших решение о приватизации и реквизиты решения): постановление Администрации Дедовичского района от 24.07.2023 №359 "О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме"

**Предмет торгов (наименование лота)**: нежилое здание, расположенное на земельном участке по адресу: Дедовичский р-н, СП «Пожеревицкая волость», около д. Сорокино

**Описание лота**: нежилое здание с КН 60:04:0170501:156, общей площадью 416,2 кв. м, расположенное на земельном участке с КН: 60:04:0170501:155, общей площадью 20 000 кв. м, по адресу: Дедовичский р-н, СП «Пожеревицкая волость», около д. Сорокино

**Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)**: [извещение №22000003840000000030, дата публикации 21.06.2023, лот №1 Не состоялся](https://torgi.gov.ru/new/private/notice/view-by-num/22000003840000000030#lot-1)

Торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок

**Начальная цена**: 966 000,00 ₽

**Шаг аукциона**: 48 300,00 ₽ (5,00 %)

**Размер задатка**: 96 600,00 ₽ (10,00 %)

**Цена отсечения**: 483 000,00 ₽

**Шаг понижения**: 96 600,00 ₽

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

**Получатель**: АО "Сбербанк-АСТ"

**ИНН**: 7707308480

**КПП**: 770401001

**Наименование банка получателя**: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

**Расчетный счет (казначейский счет)**: 40702810300020038047

**Лицевой счет**: —

**БИК**: 044525225

**Корреспондентский счет (ЕКС)**: 30101810400000000225

**Назначение платежа**: перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика), НДС не облагается.

**Срок и порядок внесения задатка**: в соответствии с п. 4 Информационного сообщения

**Субъект местонахождения имущества**: Псковская область

**Местонахождение имущества**: Псковская обл., Дедовичский р-н, СП «Пожеревицкая волость», около д. Сорокино

**Категория объекта**: здания

**Форма собственности**: муниципальная собственность

**Порядок ознакомления с имуществом, иной информацией**: с иными сведениями о муниципальном имуществе, условиями договора купли - продажи, имеющимися в распоряжении Продавца, покупатели могут ознакомиться по адресу: Псковская обл., п. Дедовичи, пл. Советов, д.6, каб. 26 по рабочим дням. Контактный телефон: 8(81136) 93-911, 93-897

**Обременения, ограничения**: не зарегистрировано

**Срок заключения договора**: в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов электронного аукциона

**Характеристики**

**Год ввода в эксплуатацию**: -

**Количество подземных этажей**: 0

**Вид ограничений и обременений**: не зарегистрировано.

**Общая площадь**: 416,2 м2

**Материалы наружных стен здания**: кирпич

**Регистрационный номер ЕГРОКН**: -

**Кадастровая стоимость**: -

**Кадастровый номер**: 60:04:0170501:156

**Назначение здания**: нежилое

**Количество этажей**: 1

**Общие сведения об ограничениях и обременениях**: не зарегистрировано

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: —

**Изображения лота:**



**Документы лота:**

Постановление №359 от 24.07.2023.PDF

708.00 Кб25.07.2023

Решение об условиях приватизации

**Требования к заявкам**

**Требования к участникам**: в соответствии с п. 3 Информационного сообщения

**Перечень документов**: в соответствии с п. 6 Информационного сообщения

**Требования к документам**: в соответствии с п. 6 Информационного сообщения

**Ограничения участия отдельных категорий физ. и юр. лиц**: в соответствии с п. 6 Информационного сообщения

**Условия проведения процедуры**

**Дата и время начала подачи заявок**: 25.07.2023 15:00 (МСК)

**Дата и время окончания подачи заявок**: 21.08.2023 15:00 (МСК)

**Порядок подачи заявок**: в соответствии с п. 5 Информационного сообщения

**Дата рассмотрения заявок**: 23.08.2023

**Дата и время проведения аукциона**: 25.08.2023 13:00 (МСК)

**Порядок определения победителей**: в соответствии с п. 8 Информационного сообщения

**Место и срок подведения итогов**: на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (http://utp.sberbank-ast.ru/)

**Документы извещения**

Акт приема-передачи.docx

17.83 Кб25.07.2023

Документация аукциона

Информационное сообщение.doc

158.50 Кб25.07.2023

Документация аукциона

Проект договора.docx

24.69 Кб25.07.2023

Проект договора

Форма заявки.docx

21.04 Кб25.07.2023

Форма заявки